

## MARCHAMALO



7.073 habitantes (INE, 2017)

**Marchamalo** es un municipio de la provincia de Guadalajara, situado a tan solo 10 minutos de la capital de la provincia, a 29 minutos de Alcalá de Henares y a 58 minutos de Madrid. Pertenece al área de desarrollo industrial, empresarial y residencial conocida como el “**Corredor del Henares**”, lo que ha conllevado el reciente y radical cambio experimentado en dicho municipio.

Marchamalo se encuentra en un eje privilegiado para el transporte con acceso directo por carretera a Madrid a través de la A-2 y R-2, y por la red ferroviaria con conexión directa desde Guadalajara a la red de cercanías de Madrid, y con trenes Civis a Alcalá de Henares y Madrid-Chamartín. Y no solo eso, este municipio cuenta con acceso directo a **Puerta Centro-Ciudad del Transporte**,

el principal puerto seco de la zona del centro peninsular, una solución óptima para el transporte intermodal de mercancías (carretera/ferroviario/marítimo).

Por su ubicación estratégica, Marchamalo se sitúa como una de las localidades con mayor proyección social y económica, ya que cuenta con 7.073 habitantes (INE, 2017), cifra que ha aumentado durante los últimos 10 años casi el doble.

A su vez, desde el Ayuntamiento se apuesta por una gestión rigurosa y ágil en los trámites de ocupación del suelo industrial disponible adaptándose a las necesidades de los demandantes.



## COMUNICACIONES Y DISTANCIAS

### MARCHAMALO

- A Guadalajara **6 km.** 
- Al Aeropuerto Madrid-Barajas Adolfo Suárez **52 km.** 
- A Puerta Centro-Ciudad del Transporte **3 km.** 
- A la R-2 **3 km.** 
- A la N-320 **8 km.** 



## DESARROLLO INDUSTRIAL DE MARCHAMALO

- Marchamalo cuenta con el Polígono Industrial “El Henares”, en el margen izquierdo de la carretera CM-1002 en dirección a Guadalajara, que ocupa una superficie de 1.000.000 m<sup>2</sup> pertenecientes al término municipal de Marchamalo. La actividad principal del polígono es industrial y logística.
- Junto con el Polígono “El Henares”, se encuentra el Sector SP pp 41 con un desarrollo de 700.000 m<sup>2</sup> adicionales al noroeste, propiedad de SEPES.
- A estos dos Polígonos habría que sumarle la plataforma intermodal Puerta Centro-Ciudad del Transporte, con 1.130.170 m<sup>2</sup> pertenecientes al término de Marchamalo.



**AYUNTAMIENTO:**  
Plaza Mayor, 1

**ALCALDE:**  
D. Rafael Esteban Santamaría

**ARQUITECTO MUNICIPAL:**  
Luis Montalvo

TELF.: 949 25 07 77

[www.marchamalo.com](http://www.marchamalo.com)

### CONTACTO OFICINA TÉCNICA:

#### OFICINA TÉCNICA DE PROMOCIÓN EMPRESARIAL

Calle Molina de Aragón, 3, 19003 Guadalajara.

Teléfono: 949 21 21 00 / Fax: 949 21 63 98

#### Correos electrónicos:

· [destudios3@ceoeguadalajara.es](mailto:destudios3@ceoeguadalajara.es)

· [destudios4@ceoeguadalajara.es](mailto:destudios4@ceoeguadalajara.es)

PROMUEVE:



COLABORAN:

