



EL CASAR

11.792 habitantes (INE, 2017)



El Casar es un municipio de la provincia de Guadalajara situado entre los valles del Henares y el Jarama, en el corazón estratégico del denominado “Corredor del Henares”, a tan solo 30 minutos de Guadalajara, 39 minutos de Alcalá de Henares y a 55 minutos de Madrid.

El Casar se encuentra en un eje privilegiado para el transporte con acceso directo por carretera a Madrid desde la N-320 hasta su conexión con la A-2 y R-2.

El Casar cuenta con 11.792 habitantes (INE, 2017) que trabajan mayoritariamente en el área metropolitana de Madrid. Además, en las últimas décadas El Casar ha experimentado un importante crecimiento poblacional, lo que ha conllevado un mayor desarrollo de infraestructuras y equipamientos educativos, deportivos y sanitarios.

La mayor parte de las empresas radicadas en el municipio pertenecen al sector servicios, habiendo algunas otras empresas constructoras e industriales situadas fundamentalmente en el Polígono Industrial “La Llave”.



COMUNICACIONES Y DISTANCIAS

EL CASAR

A Guadalajara	30 km.	
A Alcalá de Henares	31 km.	
Al Aeropuerto Madrid-Barajas Adolfo Suárez	38 km.	
A la R-2	19 km.	
A la N-320	500 m.	



DESARROLLO INDUSTRIAL DE EL CASAR

El Plan de Ordenación Municipal (POM) de El Casar se aprobó definitivamente por acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo en abril de 2008. Únicamente ha sufrido una modificación, aprobada en febrero de 2014.

→ En la actualidad el municipio cuenta con el Polígono Industrial “La Llave” en el Sector 11, con una superficie total de **308.513 m²**, con una superficie media de parcelas de 2.000 m².

→ En cuanto a las previsiones de crecimiento, el POM prevé un Sector S-4 de suelo urbanizable “La Llanada”, con uso global de Actividades Económicas y que, a día de hoy, no se ha instado a desarrollo. Contaría con una superficie de 1.784.016 m², con un aprovechamiento de 0,349 m²/m² y una superficie edificable total de 699.620 m².

CONTACTO OFICINA TÉCNICA:

OFICINA TÉCNICA DE PROMOCIÓN EMPRESARIAL

Calle Molina de Aragón, 3, 19003 Guadalajara.

Teléfono: 949 21 21 00 / Fax: 949 21 63 98

Correos electrónicos:

· destudios3@ceoe Guadalajara.es

· destudios4@ceoe Guadalajara.es



AYUNTAMIENTO:
Plaza Constitución, 1

ALCALDE:
D. José Luis González Lamola

TÉCNICO MUNICIPAL:
Antonio Villarejo

TELF.: 949 33 40 01

www.elcasar.com

PROMUEVE:



COLABORAN:

